

NYHETSREV SJÖSTADEN 2

SEPTEMBER 2024

GARAGESTÄDNING

Tisdagen den 8 oktober mellan kl. 08:00 och 16:00 kommer våra garage att höstdädas. Samtliga fordon måste flyttas ut från garagen under städagen.



Styrelsen ansvarar inte för eventuell nedskräpning eller skador som kan uppstå på fordon som inte har blivit flyttade.

BRANDLARM I GARAGEN

Vi har nyligen låtit installera ett brandlarm i våra garage. **Vid larm får INGEN vistas i garagen** då risk för brand och giftiga brandgaser kan föreligga.

Informationsskyltar om brandlarmet är uppsatta nära dörrarna till garaget och där invid finns även varningslampor som signalerar rött sken vid larm.

AKTUELLT UNDERHÅLL

Träd och buskar på gårdarna beskärs regelbundet, under lämplig säsong, utav våra trädgårdsexperten. Häcken invid lekparken på nedre gården har klippts ner rejält för att underlätta inoljning av spaljén där.

Hissarna i våra fastigheter behöver uppdateras med ny teknik för att förhindra längre tider av driftstopp. Arbetet med uppdateringen kommer dock att innebära kortare avbrott. Närmare info om datum för renovering av respektive hiss följer längre fram.

Vattenläckage har upptäckts på några ställen i och i anslutning till garaget. Vår rörmokare har kontroll över läget och kommer att åtgärda dessa läckor.

CYKELRENSNING I OKTOBER

Vi informerade i nyhetsbrevet för mars 2024 om en förestående cykelrensning, men beslöt att skjuta på denna till efter sommaren.

Under oktober månad kommer nu övergivna cyklar, barnvagnar, sparkcyklar, kärror, korgar, pulkor, tillbehör m.m. att rensas bort från våra cykelrum. Även omärkta cyklar på gården och i cykelstället på Aktergatan 9 berörs av utrensningen.

Avsikten med rensningen är att kunna erbjuda bättre plats endast för de cyklar och barnvagnar som faktiskt används – inget annat ska förvaras i cykelrummen.

Informationsblad om denna utrensning tillsammans med märklappar/taggar kommer att delas ut i era postboxar. Var då noga med att **märka upp de cyklar och barnvagnar som du vill ha kvar!**

Omärkta cyklar och barnvagnar hämtas sedan upp av det företag vi anlitar. Det som inte efterfrågas av sina ägare inom sex månader säljs eller återvinns.

KOLLA HEMSIDAN!

Vi vill påminna om att svaren på många frågor, som idag skickas till styrelsen, finns att läsa på [hemsidan](#). Under fliken "För boende" har vi samlat info om det mesta som rör din bostad och medlemskap.

Under fliken "Dokument" hittar du även protokoll från alla stämmor, årsredovisningar, stadgar och föreningens trivselregler – information som borde vara av intresse för alla bostadsrättsinnehavare.

Även i **Boendeappen** finner du det mesta som rör vår förening och här finns också länkar till hemsidan.

SOPHANTERA RÄTT

Låt oss värna om miljön. I vårt återvinningsrum läggs tyvärr ofta sopor i fel kärl eller lämnas kvar i papperskassar fyllda med blandat innehåll, även matrester. Kartonger ska alltid vikas och plattas till för minskad volym. Lägg inga sopor i kärl som redan är överfulla, utan invänta istället nästa soptömning.