

# NYHETSBREV SJÖSTADEN2

## MAJ 2017

### UPPRUSTNING I GARAGET

Då vi flertalet gånger haft problem med att vatten tränger inom från övre till nedre garaget har vi genomfört en mer omfattande renovering av det övre garaget. Renovering har gått bra och avslutades i fredags.

På förekommen anledning vill vi även informera om att det inte är tillåtet att åka Hooverboards i garaget.

### FÖRENINGENS INNERGÅRD

Nu stundar sommaren och vi letar oss ut för sol och sociala aktiviteter. Vår innergård är självklart till för att användas men vi vill, i förebyggande syfte, be er om att hjälpas åt att hålla innergården ren och snygg efter att vi använt den.

### STÄLLNING MOT FASADEN

Som några av er redan observerat har vi under en tid haft en arbetsställning uppsatt mot fasaden mot vår innergård. Det arbete som utförts har handlat om att säkra vatten från att läcka in på de inglasade balkongerna.

### FELANMÄLAN

I anslagstavlor i respektive port sitter sedan en tid tillbaka ny information kring felanmälan uppe. Denna information finns även på föreningens hemsida.

### GROVSOPRUM & TRAPPHUS

På förekommen anledning vill vi be er att respektera vad som är ok och inte ok att slänga i grovsoprummet samt se till att ta ett gemensamt ansvar för att hålla rummet i bra skick.

Vi vill även meddela att det är förbjudet att ställa saker (ex. cyklar och barnvagnar) i trappuppgångar och utanför våra lägenhetsdörrar. Dessa utrymmen ska av säkerhetsskäl hållas tomma.

### AVGIFTSFRI MÅNAD

Styrelsen har beslutat att ha en avgiftsfri månad under sommaren (juli). Detta är ett resultat av föreningens fortsatt goda ekonomi där vi visar starkt kassaflöde. En stor del av överskottet har använts till att amortera men även till att genomföra utökat underhåll.

Då prognosen och vår långsiktiga budget påvisar fortsatt god ekonomi och starkt kassaflöde kommer styrelsen att se över någon form av avgiftssänkning till januari månad. Någonstans i intervallet 5-10 %.

Vi ber om att få återkomma med resultat av det arbetet senare i höst.

### HANTVERKARE HEMMA - VETERANPOOLEN

Om ni behöver hjälp med mindre arbetar i era lägenheten går det bra att kontakt med veteranpoolen som utför ett brett utbud av hushållsnära tjänster.

**Tel:** 08-6512095

**E-post:** [stockholm.city@veteranpoolen.se](mailto:stockholm.city@veteranpoolen.se)

### ÅRSSTÄMMA 2017

Årsstämman för 2017 hölls den 22 maj kl. 18.30 i lokaler hos hotell Park Inn på Midskeppsgatan 6. Årsstämman valde följande styrelse till kommande verksamhetsår. Omval: Jan Franson, Rolf Johansson, Linus Lundin och Lennart Idén. Nyval: Helena Aideheim, Leeloo Mingissiyeva och Mats Sjöblom.

### KOMMUNIKATION

Besök [www.sjostaden2.se](http://www.sjostaden2.se) och hör gärna av dig och berätta vad du skulle vilja läsa mer om här: [styrelsen@sjostaden2.se](mailto:styrelsen@sjostaden2.se)