

NYHETSBLAD SJÖSTADEN 2

JUNI 2020

ÅRSSTÄMMAN 2020

En något annorlunda årsstämma hölls i år på grund av infektionsrisken. Flera av våra medlemmar valde möjligheten som erbjöds att närvara på stämman via sin dator. Samtidigt var ett tiotal medlemmar personligen på plats i möteslokalen, där stämman genomfördes på ett effektivt och ansvarsfullt sätt. Styrelsen vill passa på att tacka för all hänsyn och förståelse som föreningens medlemmar visat i denna mycket speciella situation.

Under årsstämman valdes styrelse och valberedning för verksamhetsåret 2020–2021. Styrelsen består av: Rolf Johansson, Helena Aideheim, Jan Franson, Adam Zakrzewski, Christopher Mellqvist, Lennart Idén och Caroline Forslund. Till valberedning utsågs Anna Lindgren, Birgitta Johansson och Siri Lindgren.

NYTT BYGGLOV

Nytt bygglov för tillstånd att glasa in balkonger på Aktergatan, mot innergården, har nu godkänts. Därmed kan ytterligare 3 balkonger glansas in. Hittills har 14 inglasningar beställts i vår förening.

NY LOKALHYRESGÄST

Sofia församling har sagt upp kontraktet för lokalen på Lugnets Allé 44. Ett nytt hyresavtal har tecknats med **Sjöstaden Kem & Tvätt**. Avtalet gäller fr.o.m. den 1 maj, men lokalen ska först byggas om innan den nya hyresgästen kan öppna sin verksamhet.

OMKODADE BRICKOR

Styrelsen har låtit koda om de **svarta** brickorna så att samtliga medlemmar nu ges tillträde till garaget. Tanken med detta är främst att göra det enklare för alla att passera till tvättstugor och återvinningsrum.

PORTAR I TRAPPHUS

Dörrar som leder ut mot gatan från våra trapphus fungerar som nödutgångar och de får absolut inte öppnas i något annat sammanhang än vid nödläge.

Låsvreden på dörrarna är dessutom försedda med skyddskåpor i plast som inte får avlägsnas. Om skalskyddet bryts och dörrarna lämnas öppna ökar risken för att obehöriga kan ta sig in i våra trapphus.

BRANDSKYDD

SBA (systematiskt brandskyddsarbete) har inletts med hjälp av Fastighetsägarna. Deras arbete med att kontrollera brandskyddet utförs med jämna mellanrum och eventuella fel och brister noteras.

Alla privata föremål som utgör hinder för utrymning måste tas bort. Det kan t.ex. röra sig om barnvagnar, dörrmattor eller blomkrukor utanför dörrar och i trapphus. Dessa föremål kommer att märkas med röda lappar som uppmanar ägaren att ta bort dem.

STÖRNINGAR UTANFÖR LA24

Några ungdomar som besökt MAX har vid upprepade tillfällen samlats utanför porten till Lugnets Allé 24 och busringt på porttelefonen. De har även solkat ner i porten och uppträtt på ett allmänt stökigt sätt utanför 24:an.

Styrelsen har uppmärksammat ansvariga hos MAX på dessa störningar. Vi har också diskuterat olika åtgärder för avgränsningar mellan LA24 och MAX.

COM HEM – ANALOG-TV UTGÅR

Den 8 september 2020 stänger Com Hem ner sitt analog tv- och radionät för att lägga all kraft på de digitala tv-sändningarna. Förändringen berör endast de som bara har tillgång till de analoga kanalerna. Detta gäller alltså inte de sändningar som kommer via TiVo-box, hub eller till tv-apparater med inbyggd DVB-C-tuner. Mer info: comhem.se/digitalisering.

Trevlig sommar önskas alla medlemmar!

